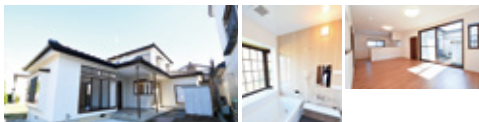


売 家

リノベーション住宅 仲介料不要!

冬の強い味方!専用降雪戸井付き4LDK住宅です!
住宅かし保障・住宅ローン控除・すまい給付金適合物件!



蔵王橋・長岡北スマートICへアクセス良!

川西エリア

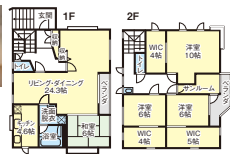


駐車スペース3台分!

1,898万(売)円

長岡市榎山町2322番地 (売主につき仲介料不要!)
■土地:208.54㎡(63.08坪) ■建物:116.17㎡(35.14坪) ■構造:木造セメント瓦葺2階建 ■築年月:昭和63年10月 ■接道:西側16m融雪国道 ■設備:水道・下水・都市ガス・電気 ■学区:上川西小(1,000m)/江陽中(350m) ■交通:バス停「巻島」徒歩3分 ■現況:空家

閑静な住宅街&複合商業施設OPENですます人気の花園エリア、角地の4LDK!各戸に町内管理の降雪水栓あり、車庫前融雪も心配なし!



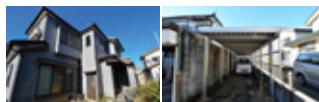
リフト付電動シャッター新設! (売主につき仲介料不要!)

2,798万(売)円

長岡市花園東1丁目283番地26
■土地:244.65㎡(74.00坪) ■建物:245.90㎡(74.38坪) ■構造:木・鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板葺き2階建 ■築年月:平成2年7月 ■接道:北側12.0m融雪市道/東側8.0m融雪市道 ■設備:水道・下水・都市ガス・電気 ■学区:豊田小(880m)/旭岡中(800m) ■交通:バス停「花園団地入口」徒歩3分 ■現況:リノベーション中(1月末竣工予定)

- 外壁塗装 ●給湯器交換
- フローリング張替え
- クロス張替え
- 壁付け→対面式キッチンへ
- ユニットバス交換
- システムキッチン交換
- 洗面化粧台交換
- 和室たたみ表替え
- ウォシュレット便座交換
- 照明器具新品&LDKダウンライト新設
- モニター付きインターホンetc...

- 外壁、屋根塗装
- クロス張替え
- システムキッチン交換
- LDK拡張 ●給湯器交換
- フローリング張増
- 車庫電動シャッター新設
- ユニットバス交換 (乾燥機能付)
- 洗面化粧台交換×2
- ウォシュレット便座交換×2
- 照明器具新品&LDKダウンライト新設
- モニター付きインターホン
- 和室たたみ表替えetc...

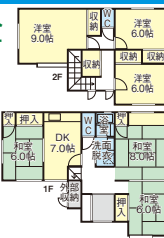


東柏崎駅徒歩2分!縦列3台分カーポート付きの6DK!思いのままにリフォームして自分だけのマイホームへ!

柏崎市小倉町10番24号

(売主につき仲介料不要!) 690万(売)円

■土地:149.92㎡(45.35坪) ■建物:1階72.04㎡2階53.82㎡合計125.86㎡(38.07坪) ■構造:木造瓦葺2階建 ■築年月:平成5年6月 ■用途地域:第一種住居地域 ■接道:西側約5.8m、舗装市道 ■設備:公営水道・公共下水・都市ガス ■交通:「東柏崎駅」より徒歩約2分 ■学区:比角小(1,100m)/第二中(850m) ■現況:空家



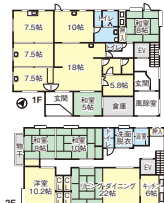
駐車場8台以上

1F:事務所or店舗2F:居宅3LDK
延床面積100坪越えの広々とした物件です!

長岡市栄町2丁目7番22号

(売主につき仲介料不要!) 998万(売)円

■土地:674.00㎡(203.88坪) ■建物:338.98㎡(102.54坪) ■構造:木造ステンレス鋼板葺2階建 ■築年月:平成11年12月 ■用途地域:無指定 ■接道:南東側6.0m市道 ■設備:水道・下水・都市ガス・電気 ■交通:バス停「警察署前」徒歩2分 ■学区:栃尾東小(650m)/刈谷田中(1,400m) ■現況:空家



売 マンション



- クロス張替え ●フローリング張替え
- 給湯器交換 ●追い焚き機能新設
- エアコン2台新品取付 ●照明器具新品
- ウォシュレット便座取付 ●ガスコンロ交換etc...

リフォーム済で即新生活スタート可!

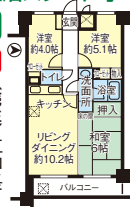
長岡駅徒歩12分

(売主につき仲介料不要!)

1,280万(売)円

ライオンズガーデン長岡 3F 東向き

■所在地:長岡市学校町2丁目14番21号 ■専有面積:57.42㎡(17.37坪) ■管理費/修繕積立金:9,900円/10,220円 ■駐車場:近隣月極P空き有。9,000~11,000円/月 ■構造:鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根9階建 ■築年月:平成5年1月 ■設備:公営水道・公共下水・都市ガス ■交通:長岡駅より徒歩約12分 ■学区:区:四郎丸小(540m)/南中(1,250m) ■現況:空家



不動産を売りたいとお考えですか?



このような理由で売却をお考えでしたら、ご相談ください

- マンション等への住み替えで今住んでる住宅が不要になった
- 子供たちとの同居を考えているのでその資金に
- 相続した資産があるが維持管理ができず早期に売却したい
- 子供の誕生、成長でより広い家に住み替えたい
- 住宅ローンの返済が難しくなってきた

ご相談
査定は
無料

信頼と実績をお届けして65年 和興不動産がお力になります

大切な資産を買取ります

5つの
メリット

任せて安心&お得

- ① 即現金化でき資金計画が立てやすい
個人で買手を探して売買契約~現金化するには、大変な手間と時間が必要です。
- ② 不要な家財は当社で対応致します
処分費用&お片付けの重労働、心配不要です。そのままの状態で購入致します。
- ③ 親戚や近所に売却価格を知られない
お金に関することは、身近な人にこそ知られたくないものです...
- ④ 売却後のクレーム・トラブル等なし
個人での売買は、細心の注意を払っても予期せぬトラブルになる可能性があります。
- ⑤ 女性も安心 女性スタッフ対応
はじめの電話から、契約、最後のお手続まですべてお手伝いします。

おかげさまで創業65年 新潟県知事 (15) 第387号 誠実と信頼の仲介サービス 広告無料!無料査定!買い取りします!

株式会社 和興不動産 〒940-0063 長岡市旭町2-3-1 ☎(0258) 35-1321 (代) フリーコール (0120) 210-538
詳細情報(地図・写真・動画)は <http://wako-re.info/>!

お気軽にお問い合わせ下さい!

物件情報はwakoホームページまで!

wako-re 検索