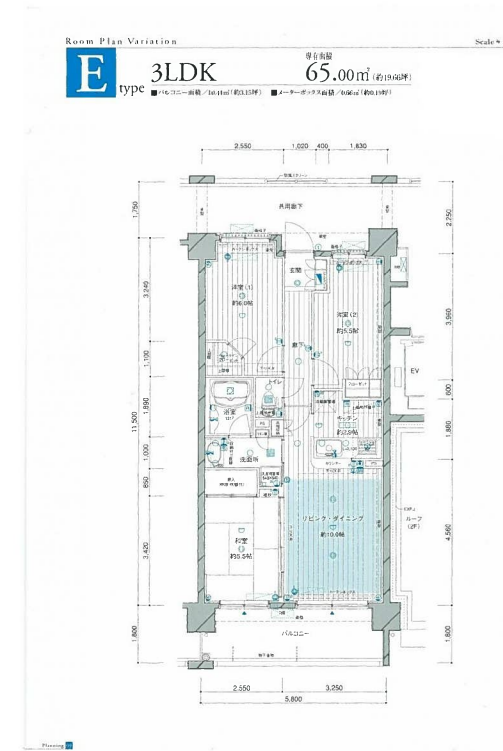


名称	サンクレイドル長岡ファーストレジデンス3階南向き			
種別	マンション	3LDK		
所在	940-0088 新潟県長岡市柏町2丁目1-34 サンクレイドル長岡ファーストレジデンス			
賃料	97,000 円/月			
その他の経費	敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
	駐車場		町内費	
	火災保険	要加入	共益費	5000
	管理費		修繕積立	
	保証金		保証人代行	
	更新料		ほか諸費用	
	その他費用			
建物	部屋番号	3階南向き	面積	65m ²
	構造	鉄筋コン		10階建
間取タイプ	3LDK 10.0/和(5.5)/洋(6.0,5.5)			
設備仕様	最寄り駅近く、公園そば、外壁タイル張り、分譲タイプ、エレベーター、屋上、宅配BOX、タイヤ置き場、敷地内ゴミ置き場、駐車場1台無料、駐輪場、バイク置き場、南向き、ダブルロックキー、エントランスオートロック、防犯カメラ、管理人常駐、対面キッチン、システムキッチン、2口コンロ以上、バストイレ別、追いだき機能付き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、シャワー付き洗面台、エアコン3基、エアコン、床暖房システム、都市ガス、バルコニー、雨戸、玄関収納、TVモニター付きインターホン、即入居可、保証会社利用可能			
条件	法人可、単身者可、二人入居可、ペット不可、楽器不可、事務所利用不可、ルームシェア不可			
その他	築年月日	2007年6月		
	学区	千手小学校(550m)・南中学校(510m)		
交通	[駅] 上越新幹線長岡駅 徒歩8分			
	備考	* 地下1階にタイヤ置場あり * 敷地内駐車場別途		
入居日	5月初旬頃			



平面図



新潟県知事第(16)0387号

株式会社 和興不動産

〒 940-0063
新潟県長岡市旭町2-3-1

TEL 0258-35-1321 FAX 0258-35-1322



取引態様	仲介手数料	97,000円
仲介	消費税	9,700円
	合計	106,700円

手数料負担割合：貸主 - % / 借主 100 % 手数料配分割合：元付 50 % / 客付 50 %

