

名称	宮内4丁目5DK		
種別	中古一戸建て		
価格	4,800,000 円		
面積	土地	坪	建物
	33.68 ( 111.350 m <sup>2</sup> )		25.54 ( 84.450 m <sup>2</sup> )
所在	940- 1106 新潟県長岡市宮内43214- 1		
形状	間口	4.7 m x	奥行
地目	宅地		
道路	西側4m位置指定道路		
建物	構造	木造	階数
	面積	1階	47.190 m <sup>2</sup> ( 14.27 坪 )
		2階	37.260 m <sup>2</sup> ( 11.27 坪 )
		3階	m <sup>2</sup> ( 坪 )
		合計	84.450 m <sup>2</sup> ( 25.54 坪 )
築年月日	1965年7月		
法令の制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第1種住居地域	
	建ぺい率	60 %	容積率
	その他の制限		
設備	閑静な住宅街、追いだき機能付き、温水洗浄便座		
引渡日	即時		
管理	管理費	修繕積立	
	駐車場		
学区	宮内小学校(1,330m)・宮内中学校(1,440m)		
交通	[駅] 上越線 宮内駅 徒歩6分 [バス] 東宮内 徒歩6分		
備考			



新潟県知事第(15)0387号

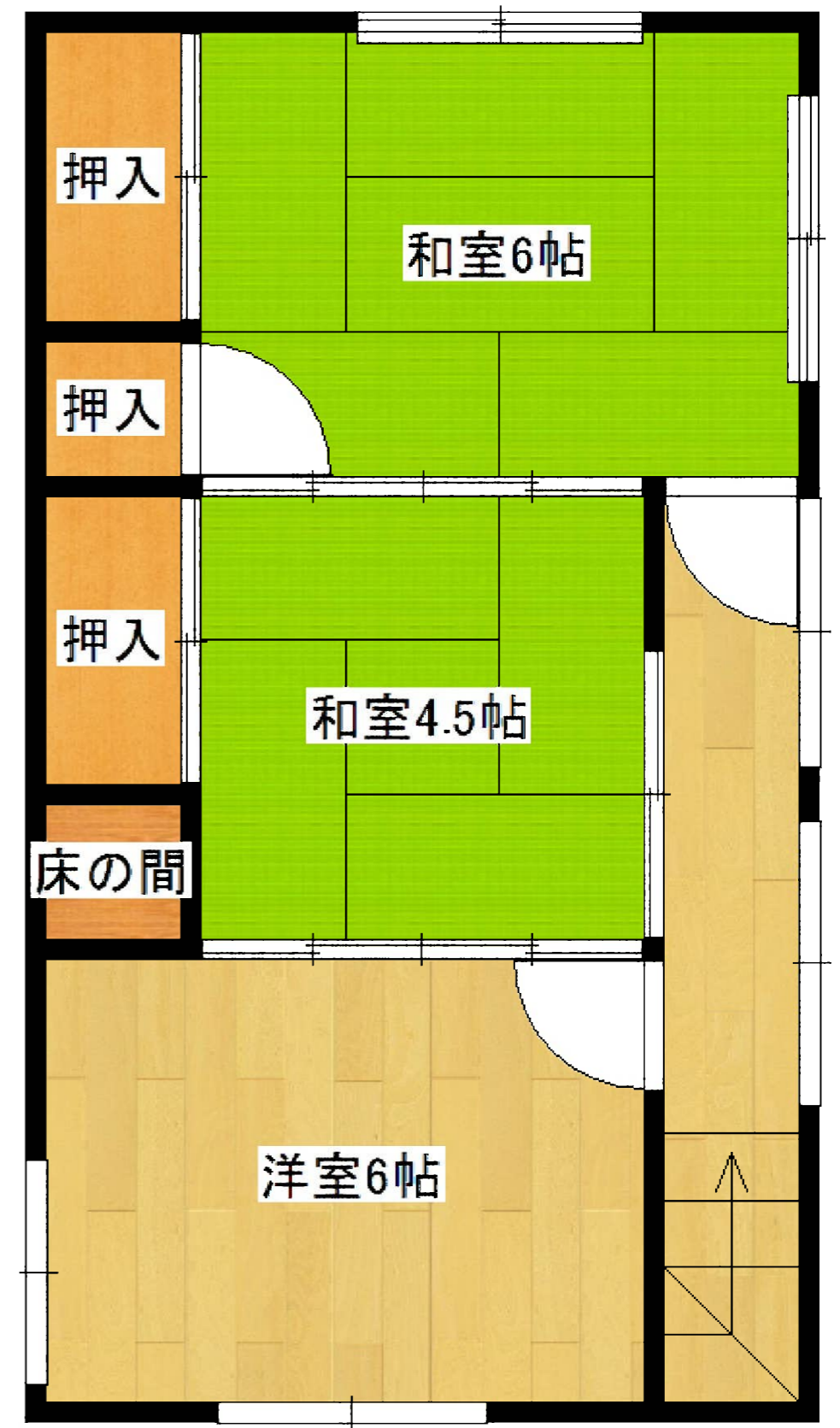
株式会社 和興不動産

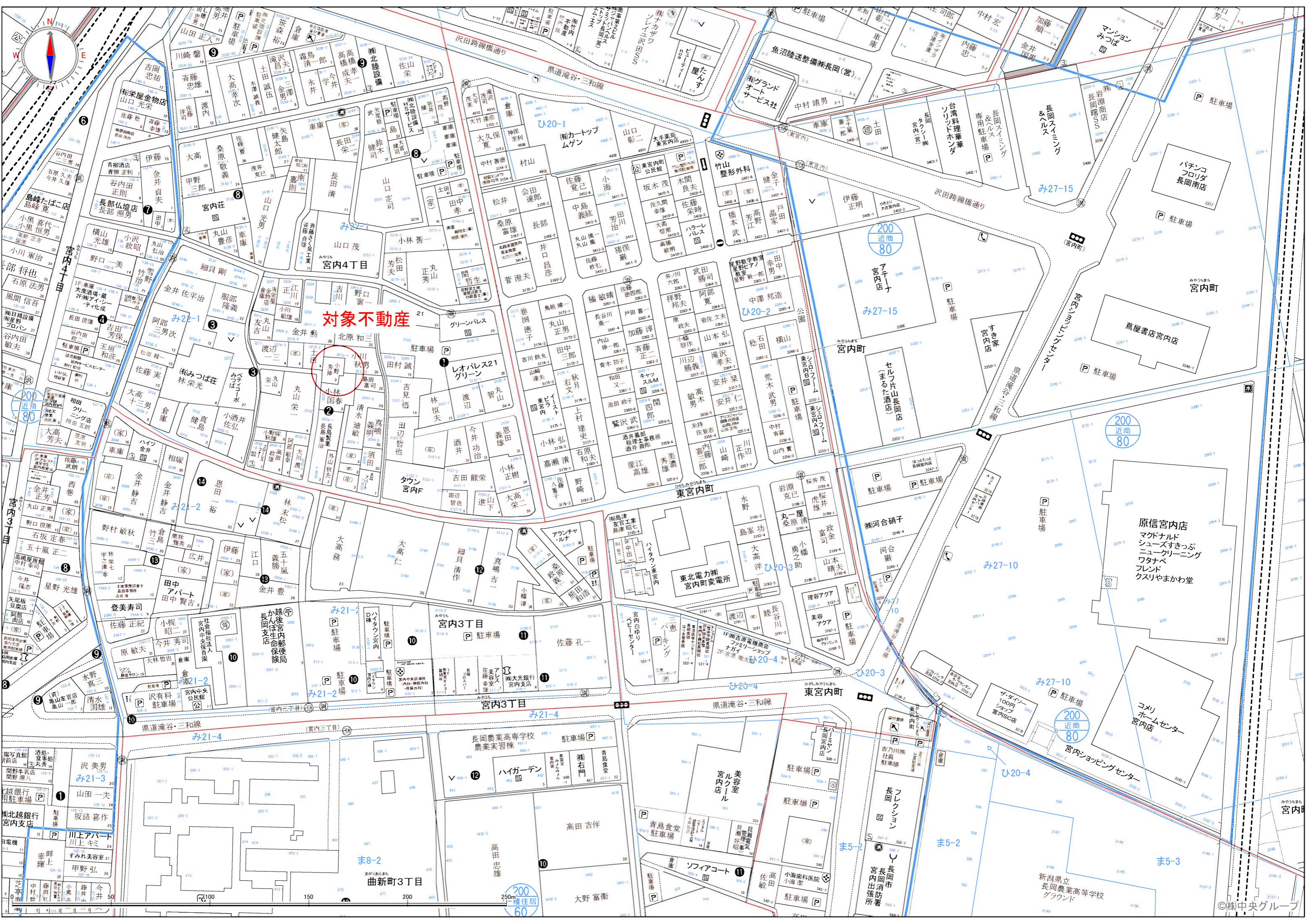
〒 940- 0063  
新潟県長岡市旭町2- 3- 1

TEL 0258- 35- 1321 FAX 0258- 35- 1322



取引態様	仲介手数料	204,000円
一般	消費税	20,400 円
	合計	224,400 円





対象不動産

み21-1

み21-2

み21-3

ま5-2

ま5-3

み20-1

み20-2

み20-3

み20-4

み20-1

み20-2

み20-3

み20-4

み27-15

み27-10

み27-10

み27-10

み27-10

み27-10

み27-10

み27-10

200  
近商  
80

200  
近商  
80

200  
近商  
80

200  
近商  
80

200  
近商  
80

200  
近商  
80

200  
近商  
80

200  
近商  
80

200  
近商  
60

200  
近商  
60

200  
近商  
60

200  
近商  
60

200  
近商  
60

200  
近商  
60

200  
近商  
60

200  
近商  
60