

名称	西山売土地 402坪		
種別	売土地		
価格	6,300,000 円 坪単価 15,647 円		
面積	土地	坪	建物
	402.62 (1,331.000 m ²)		(m ²)
所在	945-0301 新潟県刈羽郡刈羽村入和田222番1、222番2		
形状	間口	19.5 m x	奥行 48.7 m
地目	雑種地		
道路	西側村道約6.4m		
建物	構造	階数	
	面積	1階	m ² (坪)
		2階	m ² (坪)
		3階	m ² (坪)
		合計	m ² (坪)
築年月日			
法令の制限	都市計画	都市計画区域外	
	用途地域	用途の指定のない地域	
	建ぺい率	%	容積率 %
その他の制限			
設備	前道6m以上、最寄り駅近く、更地、閑静な住宅街、建築条件なし、即引き渡し可。 都市ガス・公営水道・公共下水(敷地内引込みあり)・ただし加入金等はかかります)		
引渡日	即時		
管理	管理費	修繕積立	
学区	刈羽小学校(3,720m)・刈羽中学校(3,480m)		
交通	[駅] 西山駅 徒歩10分		
備考	下水道接続時には分担金として約15万円が必要となります。		

外観



新潟県知事第(15)0387号
株式会社 和興不動産

〒 940-0063
新潟県長岡市旭町2-3-1
TEL 0258-35-1321 FAX 0258-35-1322



取引態様 専任	仲介手数料	249,000円
	消費税	24,900円
	合計	273,900円