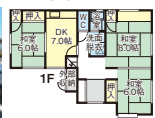
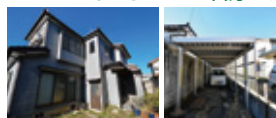


売 家

東柏崎駅徒歩2分!縦列3台カーポート付きの6DK!思いのままにリフォームして自分だけのマイホームへ!



柏崎市小倉町10番24号

売主につき仲介料不要!**590**万円(売主)

■土地:149.92㎡(45.35坪) ■建物:1階27.04㎡2階53.82㎡合計125.86㎡(38.07坪) ■構造:木造瓦葺2階建 ■築年月:平成5年6月 ■用途地域:第一種住居地域 ■接道:西側約5.8m ■舗装市道 ■設備:公営水道・公共下水・都市ガス ■交通:「東柏崎駅」より徒歩約2分 ■学区:比角小(1,100m)/第二中(850m) ■現況:空家

平成10年築、維持管理◎のどかな景色広がる自然落雪式屋根6LDK!スーパーマイルイ柄尾店まで車3分ほど!



長岡市吉水438番地1

**930**万円(売主)

■土地:433.93㎡(131.26坪) ■建物:1階96.67㎡、2階93.36㎡、3階66.92㎡、2階3階合計160.28㎡(48.48坪) ■構造:木・鉄骨コンクリート造ステンレス鋼板葺3階建 ■築年月:平成10年7月24日新築 ■用途地域:非線引き区域/指定なし ■接道:北東側約5.5m ■舗装市道 ■設備:公営水道・公共下水・都市ガス ■学区:柄尾東小(1,800m)/刈谷田中(500m) ■交通:「巻測」バス停より徒歩約11分 ■現況:空家

柏崎1.Cにほど近い閑静な住宅街。水回り一新+食洗器・浴室乾燥機新設などリノベーション済みの3LDK!カーポート2台分新品設置!



柏崎市下田尻1399番地12

**1,598**万円(売主)

■土地:171.55㎡(51.89坪) ■建物:1階58.79㎡、2階46.37㎡、合計105.16㎡(31.81坪) ■構造:木造瓦葺2階建 ■築年月:平成5年3月新築 ■用途地域:非線引き都市計画区域 ■接道:西側約6.0m ■舗装市道 ■設備:公営水道・公共下水・都市ガス ■学区:田尻小(1,400m)/東中(550m) ■交通:「下田尻中央」バス停より徒歩約2分 ■現況:空家

売 土 地

長岡市 沢田1丁目3535番72

**820**万円(売主)

■地積:153.81㎡(46.52坪) ■地目:宅地 ■土地形状:間口約13m、奥行約10m ■用途地域:第一種住居地域 ■建蔽率/容積率:70%/200% ■接道:北側約6m融雪市道/西側約7.5m舗装市道 ■設備:公営水道・公共下水・都市ガス(全て引込配管有) ■交通:「宮内本町」バス停より徒歩約4分 ■学区:宮内小(500m)/宮内中(1,100m) ■現況:上物あり。売主にて解体後更地渡し。

売主につき仲介料不要! 来迎寺駅近!

長岡市来迎寺甲2595番7 **830**万円(売主)

■地積:287.10㎡(86.84坪) ■地目:宅地 ■土地形状:間口約9.56m、奥行約18.01m ■用途地域:第一種住居地域 ■建蔽率/容積率:60%/200% ■接道:北西側約16m、融雪県道 ■設備:公営水道・公共下水・都市ガス(全て宅地内配管有) ■交通:信越線「来迎寺駅」より徒歩約2分 ■学区:越路小(1,400m)/越路中(900m)

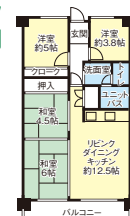
売主につき仲介料不要! 長岡駅徒歩4分

長岡市殿町1丁目1番3 **1,330**万円(売主)

■地積:163.46㎡(49.44坪) ■地目:宅地 ■土地形状:間口約6m、奥行約19m ■用途地域:第一種住居地域 ■建蔽率/容積率:80%/400% ■接道:北西側約22m、融雪市道 ■設備:公営水道・公共下水・都市ガス(全て宅地内引込み有) ■交通:上越新幹線「長岡駅」より徒歩約4分 ■学区:阪之上小(750m)/南中(550m)

マン シ ョ ン

眺望の良い4LDKがお手頃価格!アクロスプラザ長岡や総合病院、長岡駅まで車5分前後の便利な立地です!

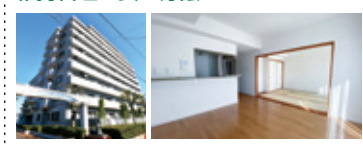


セーズ長岡 5F 4LDK

**650**万円(売主)

■所在地:長岡市中沢2丁目1132番地2 ■専有面積:67.65㎡(20.46坪) ■管理費/修繕積立金:7,440円/13,590円 ■駐車場:敷地内空きなし。近隣にてお探しします! ■構造:鉄骨コンクリート造6階建 ■築年月:平成3年5月新築 ■設備:公営水道・公共下水・オール電化 ■交通:「中沢」バス停徒歩約5分 ■学区:区:吉小(1,000m)/吉中(1,100m) ■現況:空家 ■管理方式:全部委託

落ち着いた雰囲気、駅東住居エリア「学校町」、東向き3LDK!モニター付きオートロック設備あり維持管理の良い分譲マンション。



ライオンズガーデン長岡 2F 3LDK

**1,080**万円(売主)

■所在地:長岡市学校町2丁目14番21号 ■専有面積:59.40㎡(17.96坪) ■管理費/修繕積立金:10,200円/10,570円 ■駐車場:近隣月極P空き有。9,000~11,000円/月 ■構造:鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根0階建 ■築年月:平成5年1月 ■設備:公営水道・公共下水・都市ガス ■交通:長岡駅より徒歩約12分 ■学区:区:四郎丸小(540m)/南中(1,250m) ■ペット飼育不可 ■現況:空家

角部屋4LDKでゆとりあるマンションライフを!安心のオール電化◎



長岡駅徒歩7分



エイルマンション 福住アルファス 5F 4LDK

**2,780**万円(売主)

■所在地:長岡市福住2丁目2番31号 ■専有面積:92.34㎡(27.93坪) ■管理費/修繕積立金:14,800円/18,400円 ■駐車場:敷地内あり。2,000円/月 ■構造:鉄骨鉄筋コンクリート造14階建 ■築年月:平成20年3月新築 ■設備:公営水道・公共下水・オール電化 ■交通:長岡駅より徒歩約7分 ■学区:阪之上小(600m)/東北中(1,100m) ■現況:空家 ■管理方式:一部委託

不動産を売りたいとお考えですか?



このような理由で売却をお考えでしたら、ご相談ください

- マンション等への住み替えで今住んでる住宅が不要になった
- 子供たちとの同居を考えているのでその資金に
- 相続した資産があるが維持管理ができず早期に売却したい
- 子供の誕生、成長でより広い家に住み替えたい
- 住宅ローンの返済が難しくなってきた

ご相談査定は**無料**

大切な資産を買取ります

5つのメリット

- 1 即現金化でき資金計画が立てやすい  
個人で買手を探して売買契約～現金化するには、大変な手間と時間が必要です。
- 2 不要な家財は当社で対応致します  
処分費用とお片付けの重労働、ご心配不要です。そのままの状態で購入致します。
- 3 親戚や近所に売却価格を知られない  
お金に関することは、身近な人にごそ知られたくないものです…。
- 4 売却後のクレーム・トラブル等なし  
個人での売買は、細心の注意を払っても予期せぬトラブルになる可能性が。
- 5 女性も安心 女性スタッフ対応  
はじめのお電話から、契約、最後のお手続きまですべてお手伝いします。

信頼と実績をお届けして65年 和興不動産がお力になります

任せて安心&お得

おかげさまで創業65年 新潟県知事(16) 第387号 誠実と信頼の仲介サービス **広告無料!無料査定!買い取りします!**  
株式会社 和興不動産 〒940-0063 長岡市旭町2-3-1 ☎(0258) 35-1321(代) 詳細情報(地図・写真・動画)は <http://wako-re.info/>!

お気軽にお問い合わせ下さい!  
フリーコール **(0120)210-538**

物件情報はwakoホームページまで!  
wako-re 検索